

A gazdaság fontosabb mutatószámai

2003. január 1-től a KSH az 1992. évi havi átlagokhoz történő hasonlításról áttért a 2000. évi havi átlaghoz történő viszonyításra. Az ipar egészét tekintve 2001. januártól havi bontásban is közzétette az új indexeket, ágazati, illetve szakágazati bontásban ezek csak 2003. januárjától állnak rendelkezésre. A közzétett grafikonokban a változást a megszakított vonalak jelzik.

Változás az előző év azonos időszakához képest. Összehasonlító áron.

	2006.	2007.	2008. jún.	2008. jan.-jún.
1., Ipari termelés és értékesítés				
a) Termelés				
Ipari termelés □	9,9	8,1	-0,3	5,6
Fafeldolgozás	2,0	-2,4	3,6	25,1
Bútorgyártás	14,3	12,2	30,3	31,3
b) Értékesítés				
Ipari belf. értékesítése □	3,8	2,7	-3,4	2,0
Fafeldolgozás	-8,0	-7,2	4,3	25,1
Bútorgyártás	16,0	17,4	39,5	51,9
Ipari exp. értékesítése □	14,4	16,2	0,2	8,2
Fafeldolgozás	11,4	-1,3	14,8	26,6
Bútorgyártás	11,9	4,8	16,8	14,5
2., Építőipari (építés, szerelés) termelése				
Termelés összesen	-1,5	-14,1	-8,1	-10,7
Ebből:				
Szerkezet-kész épületek építése	-1,2	-19,4	-16,1	-16,4
Épület gépészeti szerelés	-0,2	-1,6	-9,3	-4,2
Befejező építés	-6,2	-3,3	-27,2	-7,0
Új szerződések	-2,1	-9,9	-10,6	-13,8
3, Külkereskedelmi forgalom folyó áron				
Behozatal milliárd Ft	15.966,7	17.285,3	1.539,2	9.463,7
millió EUR	60.338,7	68.768,9	6.336,9	37.259,7
Kivitel milliárd Ft	15.444,4	17.207,8	1.560,4	9.579,9
millió EUR	58.374,4	68.461,3	6.426,7	37.725,7
Egyenleg milliárd Ft	-522,4	-77,5	21,2	116,2
millió EUR	-1.964,2	-307,6	89,7	466,0
4, Termelői árindexek, előző év azonos időszaka=100				
Ipari termelői árak	6,5	0,2	4,6	5,2
Belföldi ért. árak	8,3	6,4	12,1	11,3
- Fafeldolgozó ipar	5,6	9,7	1,3	..
Export árak	5,2	-4,8	-0,8	0,7
Építőipar árindexe, (2008-tól negyedévenként jelenik meg)	7,2	6,3	..	5,4
5, Fogyasztói árindex, előző év azonos időszaka=100				
	2006.	2007.	2008. júl.	2008. jan.-júl.
	3,9	8,0	6,7	6,8

Forrás: KSH Jelenti 2006/12, 2007/12, 2008/6

KSH Legfrissebb Adatok: Ipar, 2007. december, 2008. június,

Építőipar, 2007. december, 2008. június

Külkereskedelmi Termékgforgalom 2007. január-december, 2008. június

Fogyasztói árak 2007. december, 2008. július

Ipari termelői árak 2007. december, 2008. június

2008. II. negyedévében a **GDP** növekedési üteme 2%-ot tett ki, az egy évvel korábbihoz képest. A növekedés húzóereje továbbra is az ipar, valamint a mezőgazdaság teljesítménynövekedése volt. Az **árutermelő ágazatok** hozzáadott értéke a nemzetgazdasági átlagnál erőteljesebben, 6,7%-kal nőtt. A mezőgazdaság teljesítménye 2008. II. negyedévében 33,8%-kal haladta meg az egy évvel korábbi szintet. Ez a kimagasló termelésbővülés egyrészt az előző évi gyenge teljesítménynek, másrészt a növénytermesztés ez évi kedvező eredményének következménye. Az ipar teljesítménye a korábbiaknál kisebb mértékben, 4,2%-kal emelkedett, oka az exportnövekedés lassulása volt. Az építőipar visszaesése tovább folytatódott, üteme azonban jelentősen lassult: az előző év azonos időszakához képest 6% volt az elmaradás. Az előző negyedévtől eltérően most az egyéb építmények (főleg az autópályák, autótutak) építése nőtt, ez mérsékelte a csökkenést. A **szolgáltató ágak** bruttó hozzáadott értéke összességében stagnált, növekedett a teljesítmény a szállítás, raktározás, posta és távközlés (1%), valamint a közigazgatás, oktatás, egészségügy (1,3%) területén. A kereskedelem, szálláshely-szolgáltatás és vendéglátás teljesítménye enyhén, 0,7%-kal visszaesett (ebben tükröződik a kiskereskedelmi forgalom visszaesése). A pénzügyi tevékenység, ingatlanügyletek, gazdasági szolgáltatás nemzetgazdasági ág hozzáadott értéke mérsékelten, 0,4%-kal maradt el a 2007. II. negyedévi szinttől. Ez részben a pénzügyi ágazaton belüli biztosítási tevékenységeknél tapasztalt kiemelkedő mértékű kárkifizetés csökkentő hatásával, másrészt az ingatlanügyletek, gazdasági szolgáltatás ágazatoknak a korábbinál kisebb mértékű növekedésével magyarázható.

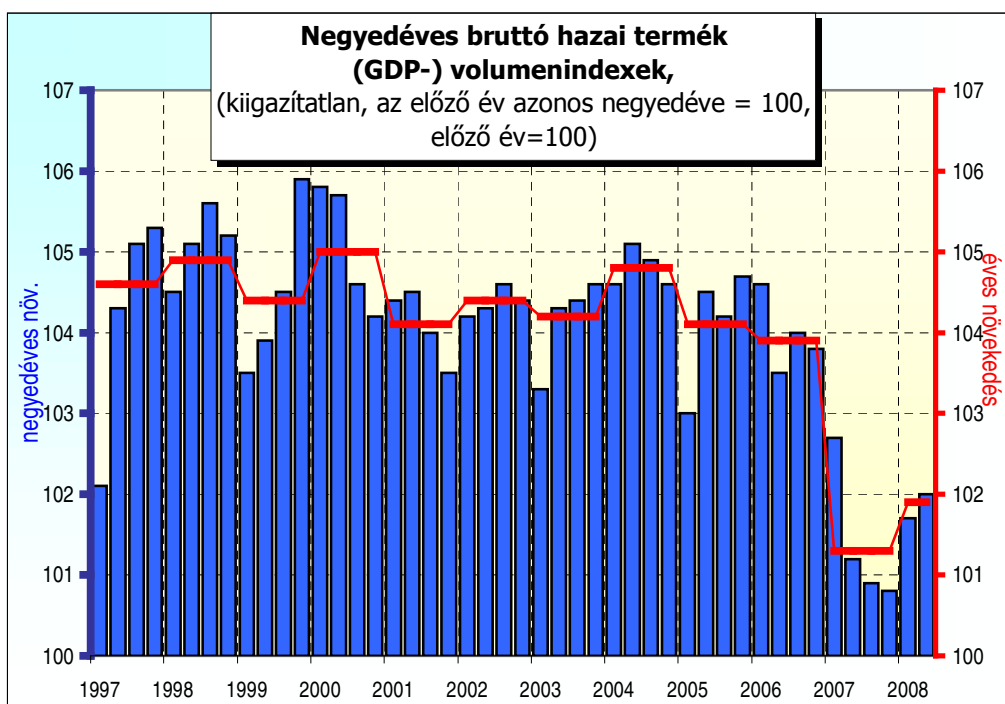
A GDP volumenindexei 2002-2007. %
(előző év azonos időszaka=100)

Év	I.	II.	III.	IV:	I-IV.
2002	104,2	104,3	104,6	104,4	104,4
2003	103,3	104,3	104,4	104,6	104,2
2004	104,6	105,1	104,9	104,6	104,8
2005	103,0	104,5	104,2	104,7	104,1
2006	104,6	103,5	104,0	103,8	103,9
2007	102,7	101,2	100,9	100,8	101,3
2008	101,7	102,0			

A GDP **felhasználási oldalán** a háztartások fogyasztása 1,2%-kal bővült, elsősorban a háztartások fogyasztási kiadásának bővülése miatt. Megállt a kormányzattól származó

természetbeni társadalmi juttatások és a közösségi fogyasztás korábbi negyedévekben tapasztalt csökkenése. A háztartások és a kormányzat fogyasztásának eredőjeként a végső fogyasztás 1,1%-kal nőtt.

A bruttó állóeszköz-felhalmozás a II. negyedévben is visszaesést mutat, mértéke 2,2% volt. A csökkenés a három legnagyobb súlyú ágazat, a feldolgozóipar, a szállítás, raktározás, posta és távközlés valamint az ingatlanügyletek, gazdasági szolgáltatás beruházásainak visszaesésével magyarázható.



Forrás: KSH; Grafika: Milei

A GDP tényezői

(változás az előző év azonos időszakához képest, %)

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008. I. n.év	2008. II. n.év
A megtermelt GDP	104,4	104,2	104,8	104,1	103,9	101,3	101,7	102,0
Mezőgazdaság	90,2	100,0	153,4	98,6	93,0	86,0	106,3	133,8
Ipar összesen	101,8	105,8	103,8	103,6	105,9	106,3	106,9	104,2
Feldolgozóipar	103,8	107,2	104,1	105,4	106,7	106,9	106,9	104,4
Építőipar	112,9	96,4	103,3	103,3	99,9	88,4	79,8	94,0
Szolgáltatások □	105,3	104,1	102,6	104,8	104,3	101,3	100,9	100,1
A felhasznált GDP	104,3	104,1	104,9	104,2	103,9	101,3	101,7	102,0
Háztartások fogyasztási kiadása	110,6	108,3	102,5	103,4	101,9	99,7	100,4	101,4
Közösségi fogyasztás	105,3	105,1	99,9	99,9	106,6	96,9	94,8	100,5
Végső fogyasztás □	109,2	107,5	102,4	103,1	102,6	97,9	98,4	101,1
Bruttó állóeszköz felhalmozás	110,2	102,2	107,6	105,3	97,5	100,1	94,6	97,8

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008. I. n.év	2008. II. n.év
Export	103,9	106,2	115,6	111,5	118,9	114,2	113,9	111,1
Import	106,8	109,3	113,4	106,8	114,5	112,0	110,2	111,2
GDP összesen	104,4	104,2	104,8	104,1	103,9	101,3	101,7	102,0

Forrás: KSH

A nemzetgazdasági **beruházások** volumene 2008. második negyedévében – az előzetes számítások szerint – 2,1%-kal csökkent 2007. azonos időszakához képest. 2008. első félévében 3,3%-kal kevesebbet, 1.835,5 milliárd forintot költöttek beruházásra. Az összes beruházáson belül a gép- és berendezés-beruházások volumene 10,5%-kal emelkedett a második negyedévben 2007. azonos negyedévéhez képest, míg az építési beruházásoké 11,2%-kal visszaesett. A beruházási adatok 2008 második negyedévi alakulásának okai az alábbiakban foglalhatók össze:

- A *feldolgozóipar* beruházásai – a beruházásokon belül ¼ súlyt képvisel – 2,4%-kal mérséklődtek.
- Az ingatlanügyletek, gazdasági szolgáltatás beruházásai 11,7%-kal visszaestek, ami a lakásépítések jelentős mértékű visszaesésével magyarázható.
- A *szálláshely-szolgáltatás, vendéglátás* nemzetgazdasági ág beruházásai 28,3%-kal bővültek, ebben a szállodák épületeinek felújítása, bővítése játszott közre.
- A kis súlyú *bányászat* beruházási teljesítménye 44,2%-kal maradt el, az egy évvel korábbi teljesítménytől.
- A *szállítás, raktározás, posta és távközlés* nemzetgazdasági ág beruházásaiban 7,2%-os bővülés következett be. Ez az út- és autópálya-építések megindulásával magyarázható.
- A *mezőgazdasági* beruházások 12,7%-kal növekedtek.

Az alábbi **táblázat** nemzetgazdasági áganként mutatja a **beruházások volumenének változását**:

Kód	Nemzetgazdasági ág	Volumenindex, % előző év azonos időszaka = 100		
		2006.	2007.	2008. I.félév
A+B	Mezőgazdaság, vad- és erdőgazdálkodás, halászat	85,7	89,1	125,5
C	Bányászat	85,8	124,8	28,3
D	Feldolgozóipar	94,9	123,9	94,2
E	Villamosenergia-, gáz-, gőz- és vízellátás	93,9	95,3	118,2
F	Építőipar	96,0	89,7	115,8
G	Kereskedelem, javítás	99,2	96,1	117,9
H	Szálláshely-szolgáltatás, vendéglátás	106,0	109,5	139,6
I	Szállítás, raktározás, posta és távközlés	105,6	98,0	95,0

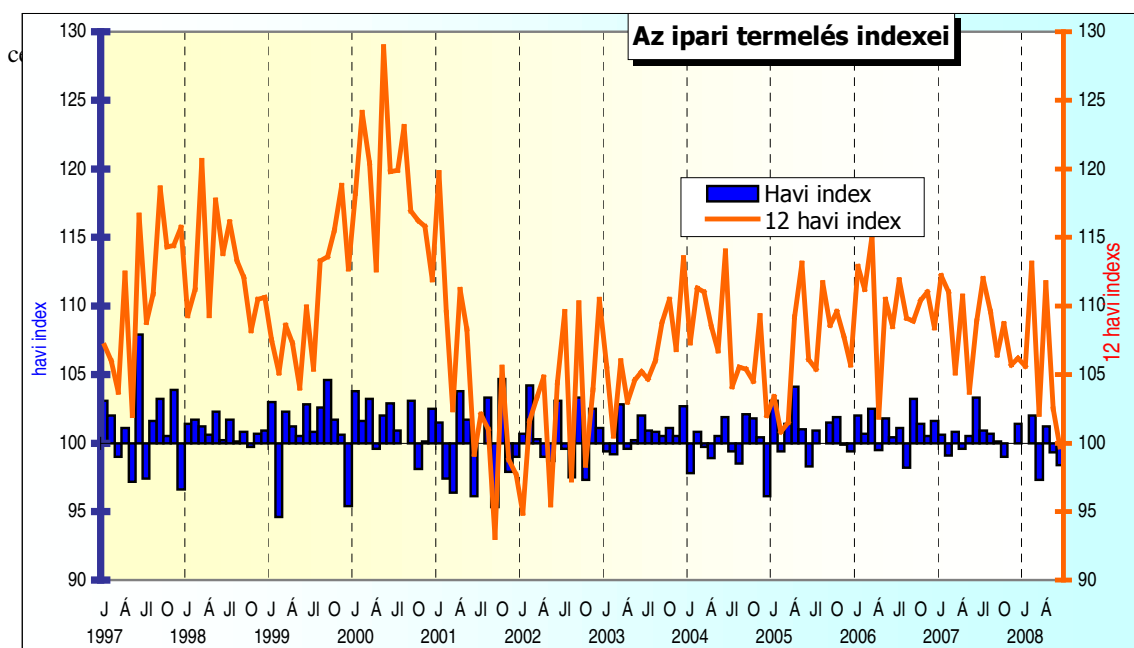
Kód	Nemzetgazdasági ág	Volumenindex, % előző év azonos időszaka = 100		
		2006.	2007.	2008. I.félév
J	Pénzügyi tevékenység	103,8	93,5	117,5
K	Ingatlanügyek, gazdasági szolgáltatás	95,9	99,5	96,4
L	Közigazgatás, védelem, kötelező társadalombiztosítás	110,3	68,8	66,5
M	Oktatás	101,2	86,5	80,2
N	Egészségügyi, szociális ellátás	106,0	87,7	106,2
O	Egyéb közösségi, személyi szolgáltatás	98,7	89,4	83,3
	Összesen	98,0	100,3	96,7
Ebből:				
	Építés	98,1	93,2	86,9
	Gép, berendezés	98,7	110,9	109,6

Forrás: KSH

Az **ipari termelés** 2008. I. félévében az előző év azonos időszakához képest 5,6%-kal bővült. A termelésbővülés motorját változatlanul a feldolgozóipar (5,7%), ezen belül is export orientált gépipari ágazatok (8,4%) jelentették. Ezen ágazatok növekedési üteme azonban kissé lassult, 2007-ben 14% volt a bővülés mértéke. Az ipari termelés bővülésének alacsonyabb üteme háttérben az exportértékesítés növekedésének lefékeződése áll. Júniusban az ipar termelése 0,3%-kal mérséklődött az egy évvel korábbihoz képest. Ennek háttérben az exportértékesítés bővülésének látványos lefékeződése áll.

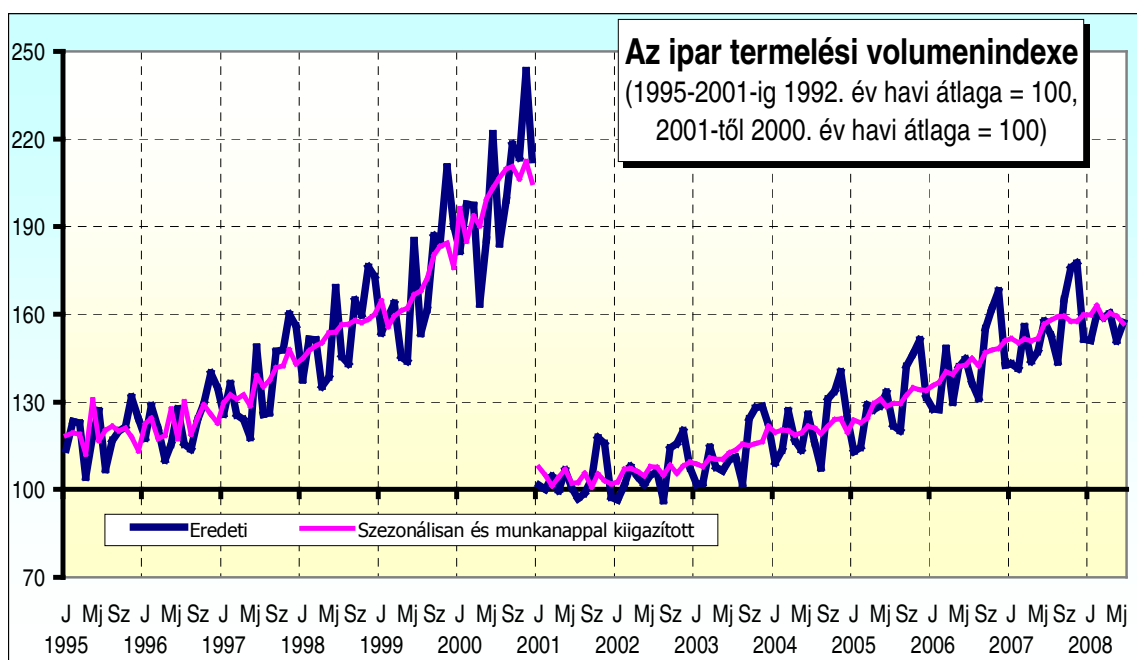
Országos szinten az **ipar hazai eladásai** 2,0%-kal bővültek 2008. január-júniusban. Az ipar belföldi eladásának növekedéséhez elsősorban az energia szektor járult hozzá. A feldolgozóipar belföldi eladásai 1,1%-kal mérséklődtek. A 14 szakágazat közül kilencben növekedett az eladás a félév során, a legnagyobb ütemű növekedés a fafeldolgozás alágazatban következett be (25,1%). A második leggyorsabb növekedési ütemet a máshová nem sorolt feldolgozóipar (18,9%) érte el, elsősorban a bútóripar (51,9%) kiváló teljesítményének köszönhetően. A 2008 júniusi adatok szerint az ipar belföldi értékesítése 3,4%-kal, a feldolgozóiparé 5%-kal visszaesett, a fafeldolgozóiparé 4,3%-kal, a bútóriparé 39,5%-kal bővült.

Az **ipari export** 8,2%-kal bővült 2008. január-júniusban, 2007. azonos időszakához képest. A teljes ipari értékesítés 53,3%-a, a feldolgozóipari értékesítés 67,6%-a került exportra. A feldolgozóipari kivitel 8,4%-kal volt magasabb, mint az előző évben. 2008. júniusában megtorpant az export dinamikus növekedése. Az ipari és a feldolgozóipari export 0,2%-kal bővült. A fafeldolgozó-ipar kivitelbővülése 14,8%-os volt, összes értékesítésének 59,5%-a került exportra. A bútóripar kivitele 22,5%-kal haladta meg a 2007. júniusi szintet.



Forrás: KSH; Grafika: Milei

2008. január-júniusban az ország hét régiójából ötben nőtt az ipari termelés az előző év azonos időszakához képest. A leggyorsabb ütemű, 8,8%-os növekedés a közép-magyarországi régióban volt. Átlagos bővülést mértek a Közép-Dunántúlon (5,8%), és az Észak-alföldön (5,7%). Az átlagnál alacsonyabb volt a növekedés üteme a Nyugat-Dunántúlon (3,7%) és Dél-Dunántúlon (4,5%).. Az észak-magyarországi régióban az ipari termelés az egy évvel korábbi szinten stagnált, a Dél-alföldön 1,4%-os visszaesést regisztráltak.



Forrás: KSH; Grafika: Milei

2008. első félévében a legdinamikusabban a kis-, illetve közepes vállalkozások

bővítették termelésüket, amit jelentős részben belföldi eladásaik alapoztak meg, de exportértékesítésük is tovább növekedett. A nagyvállalkozások (250+ fős) termelése ugyanebben az időszakban a két előbbi vállalkozáscsoporthoz képest mérsékeltebben emelkedett.

Vállalkozások	Termelés	Belföldi értékesítés	Exportértékesítés
	Volumenindex, előző év azonos időszaka=100		
Kisvállalkozás (5-49 fő)	107,2	120,0	105,5
Közepes vállalkozás (50-249 fő)	107,2	114,0	105,6
Nagyvállalkozás (250+fő)	105,1	~90,0	108,6

A *fafeldolgozó-ipar* 2008. I. félévi termelése 25,1%-kal bővült az egy évvel korábbihoz képest, ebben az alacsony bázis is közrejátszott (2007. első félévében a termelés 6,3%-kal csökkent). 2008 júniusában 3,6%-ra lassult a növekedés, az előző évi 3,7%-os visszaesés bázisán.

A szakágazat *hazai értékesítése* 2008 első hat hónapjában 25,1%-kal bővült. 2008 júniusában, mint azt korábban már említettem 4,3%-os bővülés volt tapasztalható az előző évi 1,4%-os visszaesést követően.

Az *exportértékesítés* 26,6%-kal emelkedett 2008 első félévében. 2008 júniusában a szakágazat kivitele 14,8%-kal növekedett az egy évvel korábbihoz képest. 2007 júniusában a 12 havi index 5,1%-os csökkenést mutatott.

A fafeldolgozó-ipar termelése és értékesítése

Időszak	Termelés	Belföldi értékesítés	Export
(előző év azonos időszaka = 100)			
1998.	105,7	98,2	117,9
1999.	95,4	97,6	95,4
2000.	116,8	109,3	123,3
2001.	105,0	95,7	118,6
2002.	105,4	93,4	118,9
2003.	103,8	110,0	99,9
2004.	105,4	103,5	106,3
2005.	95,6	94,1	96,1
2006.	102,0	92,0	111,4
2007.	97,6	92,8	98,7
2007. J-Jú	93,7	90,4	93,4
2008. J-Jú	125,1	125,1	126,6

Forrás: KSH

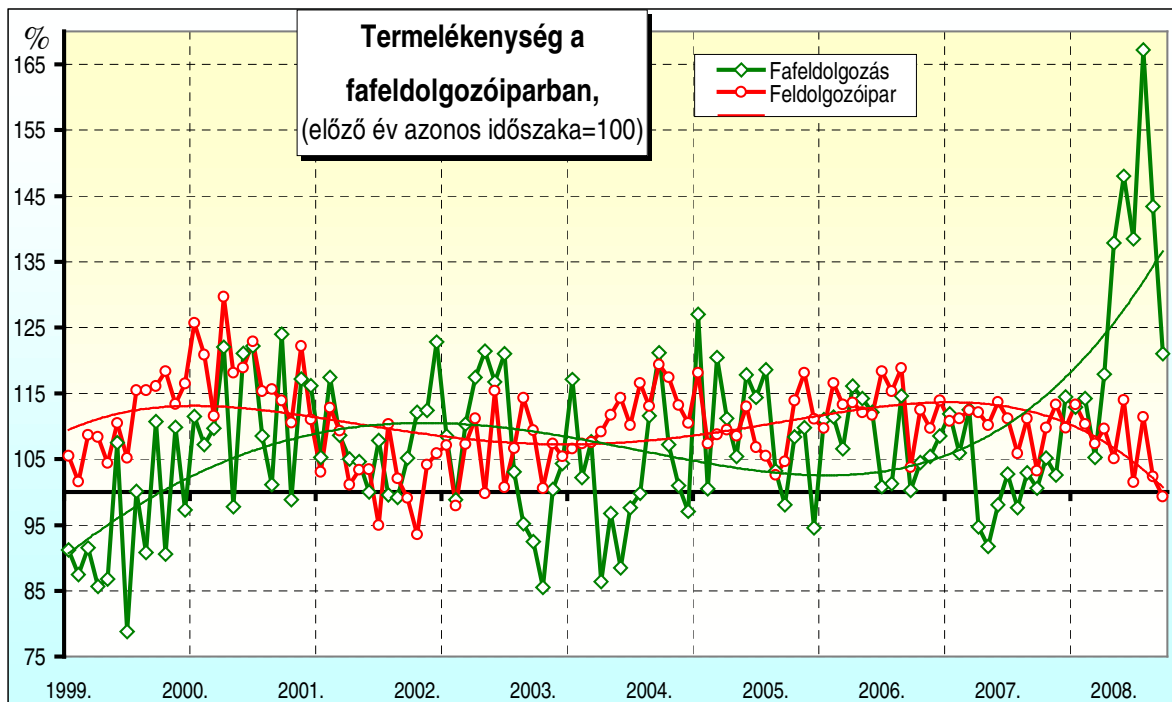
A hazai *bútoripar* termelése 31,3%-kal nőtt ez év első hat hónapjában, 2008 júniusában pedig 30,3%-kal. A belföldi értékesítés a 2008. január-júniusi időszakban 51,9%-kal emelkedett, 2008 júniusában 39,5%-kal bővült. 2008. I félévében a kivitel bővülési üteme meghaladta a 14%-ot, júniusban pedig 16,8% volt.

A bútortipar termelése és értékesítése

Időszak	Termelés	Belföldi értékesítés	Export
(előző év azonos időszaka = 100)			
1998.	117,9	116,8	117,1
1999.	94,7	92,0	99,6
2000.	123,6	120,9	127,2
2001.	118,7	113,0	126,4
2002.	122,6	143,8	95,8
2003.	76,2	68,4	90,7
2004.	109,0	100,0	121,4
2005.	104,3	102,4	107,4
2006.	114,3	116,0	111,9
2007.	112,2	117,4	104,8
2007. J-Jú	104,2	100,4	107,8
2008. J-Jú	131,3	151,9	114,5

Forrás: KSH

2008. I. félévében az **ipar termelékenysége** 5,7%-kal emelkedett, a létszám 0,1%-os csökkenése mellett. A feldolgozóipar (5,5%) termelékenységi mutatója kissé elmarad az ipar átlagától, míg a fafeldolgozó-iparban (42,6%) jelentős pozitív eltérés mutatkozik az átlaghoz, és a korábbi évek teljesítményéhez képest, mindez az alkalmazotti létszám emelkedése mellett ment végbe (a létszám-bővülés a kisvállalkozások körében ment végbe – 50 fő alatti vállalkozások- az közepes és nagy vállalkozásokban visszaesés van).

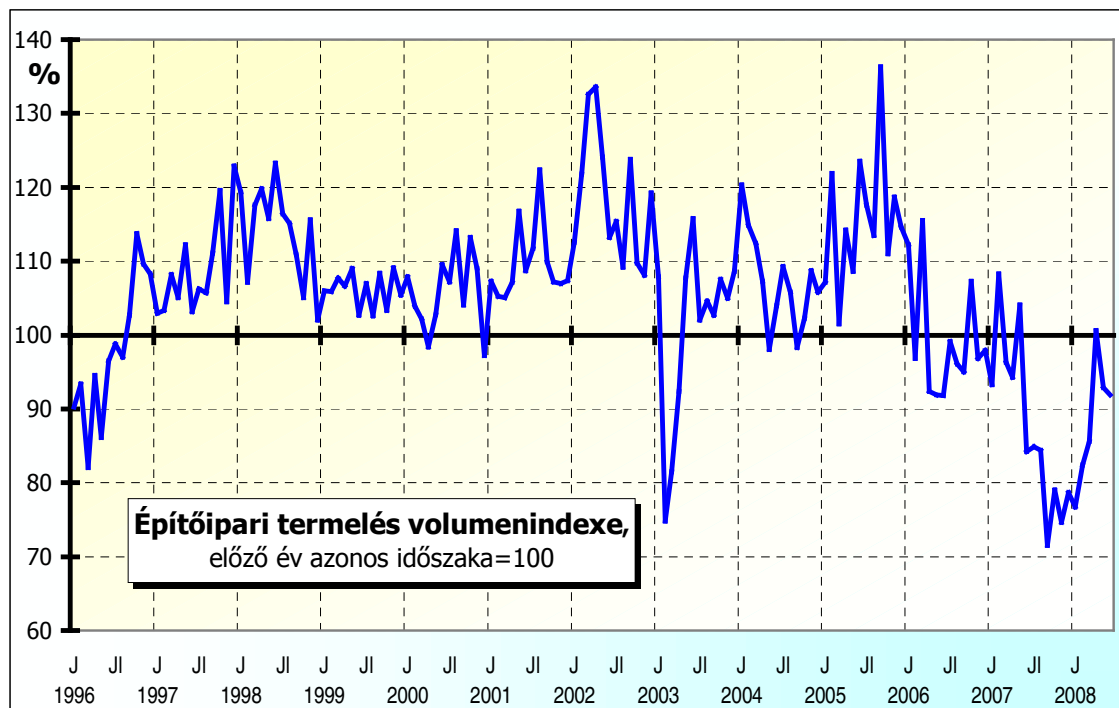


Forrás: KSH; Grafika: Milei

Az Ipar és a Faipar termelékenysége
(előző év azonos időszaka=100)

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008 J-Jú
Fafeldolgozás	109,7	101,9	110,7	108,1	104,5	106,2	142,6
Feldolgozóipar	105,2	110,6	112,0	111,2	112,4	108,8	105,5
Ipar	105,1	110,2	111,6	110,7	111,9	109,2	105,7

2008 január-júniusában az **építőipar** termelése 10,7%-kal maradt el az egy évvel korábitól. Júniusban az építőipar teljesítménye, kiigazítatlan adatok alapján 8,1%-kal, munkanaptényezővel kiigazítva 9%-kal maradt el az egy évvel korábitól.



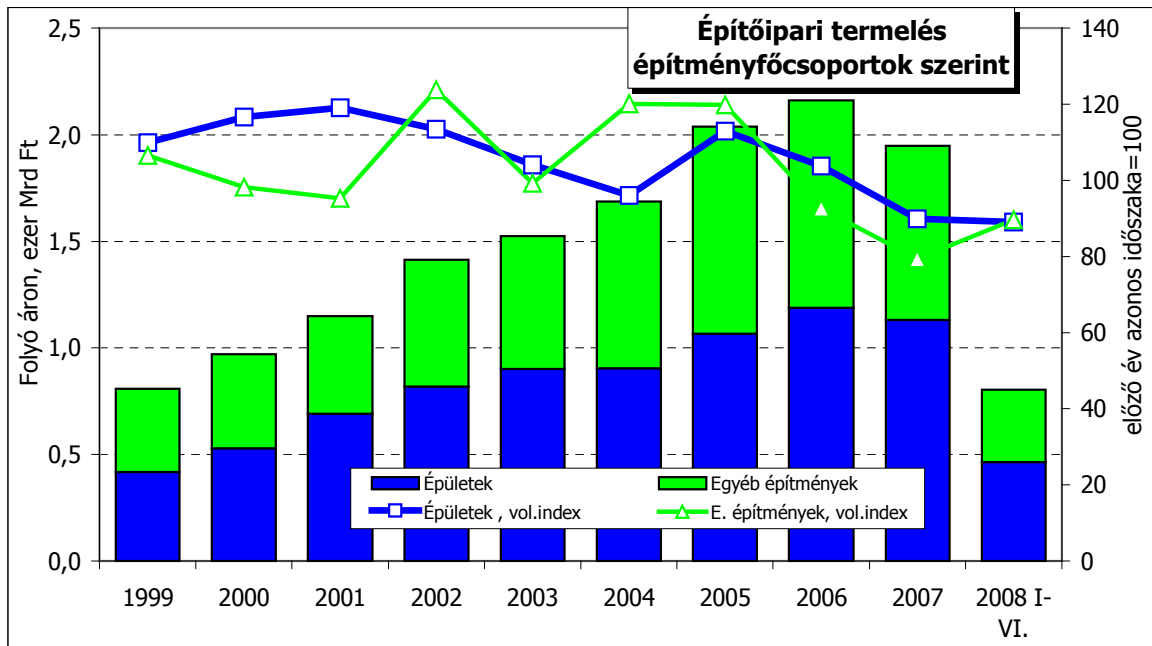
Forrás: KSH; Grafika: Milei

Az **építőipari vállalkozások** 2008. január-júniusában kötött új szerződések volumene 13,8%-kal alacsonyabb volt, mint egy évvel korábban. Ezen belül az épületek építésére kötött új szerződések volumene 30%-kal visszaesett, az egyéb építményeké 11%-kal emelkedett az előző évi bázishoz képest, ebben a még januárban kötött nagy értékű autópálya- építési szerződéseknek van szerepe.

Az ez év júniusában megkötött új szerződések állománya 10,6%-kal csökkent az építőiparban, az épületek építésére megkötött szerződések volumene 25,7%-kal maradt el az egy évvel korábitól, míg az egyéb építmények építésére kötöttek 10,4%-kal emelkedtek. Ez utóbbiban az alacsony bázis mellett az út-, vasút- és közműépítésekre kötött több, kisebb értékű szerződés játszott szerepet.

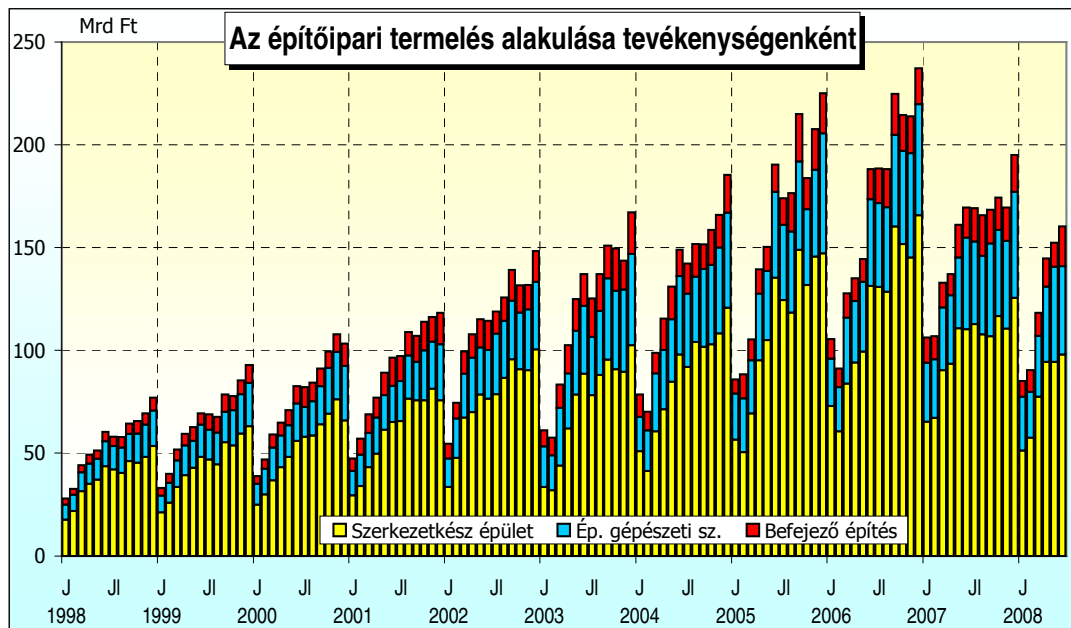
Az építőipari vállalkozások 2008. június végi összes szerződésállományának volumene 35,2%-kal volt alacsonyabb az egy évvel korábbihoz képest. Az épületek szerződésállománya 35,1%-kal, az egyéb építményekre kötöttek 35,2%-kal maradt el

az egy évvel korábbtól.



Forrás: KSH; Grafika: Milei

Az épületek építése az előző évi 1,3%-os csökkenést követően 10,9%-kal visszaesett 2008. első félévében 2007. azonos időszakához képest. Az egyéb építmények építése 10,3%-kal esett vissza az előző évi 6,8%-os csökkenést követően. A csökkenés forrása elsősorban az út- és autópálya-építés ütemének mérséklődése volt. 2008. júniusában az épületek építésének volumene 15,2%-kal, az egyéb építmények építéséé 16,6%-kal csökkent 2007 júniusához képest.



Forrás: KSH; Grafika: Milei

Az alágazatok közül a szerkezet-kész épületek és egyéb építmények (65,2%-os súly)

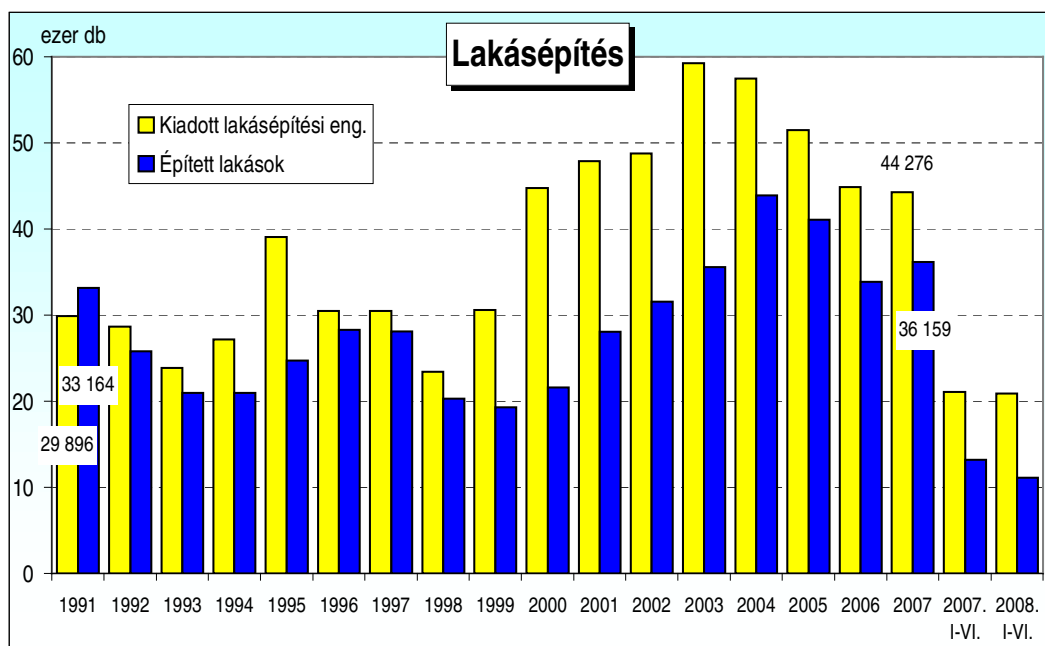
volumene 7,8%-kal mérséklődött, az épületgépészeti szerelésé (25,2%-os súly) 3,9%-kal, a befejező építésé (9,6%-os súly) 6,5%-kal nőtt 2007. első félévéhez képest. 2008. júniusában a szerkezet-kész épületek építése 21,2%-kal, az épületgépészeti szerelés termelése 0,6%-kal, a befejező építésé 5,9%-kal mérséklődött 2007 júniusához viszonyítva.

2008 első hat hónapjában 15%-kal csökkent a használatba vett **lakások** száma az egy évvel korábbihoz képest. A visszaesés főként a vállalkozói (-22%) lakásépítés teljesítményének hanyatlásából adódott, de lényegesen csökkent a természetes személyek (-11%) építése is. A használatba vett lakások száma valamennyi település típusban csökkent: a megyei jogú városokban 12,4%-kal, a kis városokban 4,8%-kal, a fővárosban 24,1%-kal, a községekben 20,1%-kal. A kiadott **új lakásépítési engedélyek** száma 0,8%-kal visszaesett az év első félévében. Budapesten 10,9%-kal, a községekben pedig 10,4%-kal kevesebb új engedélyt adtak ki, mint egy évvel korábban. A kisvárosokban ugyanakkor 12%-kal, a megyei jogú városokban 7,3%-kal több engedélyt adtak ki, mint 2007 azonos félévében.

Az új lakások 43,9%-át építették gazdasági vállalkozások, 54,7%-át pedig a lakosság. Saját használatra a megépített lakások 51,4%-a, értékesítésre 47,6%-a készült. Házilagos kivitelezésben a lakások 21,3%-a készült, építőipari fővállalkozásban 72,8%-uk. 12,8%-kal csökkent a családi-házaspáros és közel 50%-kal a lakóparki építkezés, de 18%-kal kevesebb lakás épült új többszintes többlakásos épületben is. Az épített lakások átlagos alapterülete 91m^2 , ez kb. 5m^2 -rel nagyobb, mint az előző évben. A kislakások építése visszaszorult, a 60m^2 -nél nagyobb lakások aránya 62-ről 68%-ra, a 100m^2 felettieké 29-ről 33%-ra emelkedett.

2008 I. félévében az építkezések területi eloszlása egyenetlen. A használatba vett lakások száma csak a Dél-alföldön nőtt, a többi régióban 3-47%-kal visszaesett az egy évvel korábbihoz képest. Ugyanakkor változatlanul a legtöbb új lakás a közép-magyarországi régióban kapott használatbavételi engedélyt (47,2%), erős fővárosi túlsúllyal (27,7, illetve 19,6% Budapest és Pest megye részaránya). A 2008 első hat hónapjában kiadott új lakásépítési engedélyek alapján a jövőbeni építkezéseknek már több, mint a fele (50,5%) ide fog koncentrálni, de Budapest (25%) és Pest megye (25,5%) között arányosabb megoszlásban. A kiadott lakásépítési engedélyek száma ugyanezen időszakban a Közép-, és Nyugat-Dunántúli és a dél-alföldi régióban emelkedett, a többi háromban 30 és 8% közötti a csökkenés mértéke. A közép-

magyarországi régióban 2% alatti a növekedés.



Forrás: KSH; Grafika: Milei

A kiadott építési engedélyek alapján 2007. I. félévéhez viszonyítva idén lényegében azonos méretű lakóterület, 2 millió m² beépítését tervezik. A nem lakóépületek esetében 37%-kal nagyobb, 2 millió m² feletti alapterület beépítésére adtak ki új építési engedélyt.

Építési engedélyt kapott nem lakóépületek száma és alapterülete

	Építési engedélyt kapott nem lakóépület		Ebből:					
			Ipari épület		Mezőgazdasági épület		Kereskedelmi épület	
	2007 I. félév	2008 I. félév	2007 I. félév	2008 I. félév	2007 I. félév	2008 I. félév	2007 I. félév	2008 I. félév
Épületek száma (db)	4.028	3.861	522	499	820	929	298	285
Épületek alapterülete (1000 m ²)	1.494,6	2.050,1	546,7	654,6	237,0	503,8	258,2	394,0

A külkereskedelmi statisztika módszertana és tájékoztatási rendje az uniós csatlakozással átalakult. Az EU tagállamaival lebonyolított kereskedelem statisztikai forrása az **Intrastat**, az EU-n kívüli országokkal folytatott kereskedelemé, pedig az **Extrastat**. A külkereskedelmi forgalom e kettő összege. Ennek alapján először becslés készül a makrómutatókra, majd egy hónap múlva jelennek meg a részletes, de még mindig előzetes adatok.

2008. I. félévében a **külkereskedelmi forgalom** volumenindexe exportban 10,6%-kal, importban 10,9%-kal haladta meg az egy évvel korábbi szintet. A GDP növekedésének legjelentősebb motorja továbbra is a kivitel volt. A kivitel volumene euróban 13,2%-kal, a behozatalé 11,3%-kal bővült 2007 első félévéhez képest. A

külkereskedelmi mérleg 468 millió euró többletet mutat, az előző évi 165 millió euró passzívummal szemben. Ez 634 millió euró javulást jelent.

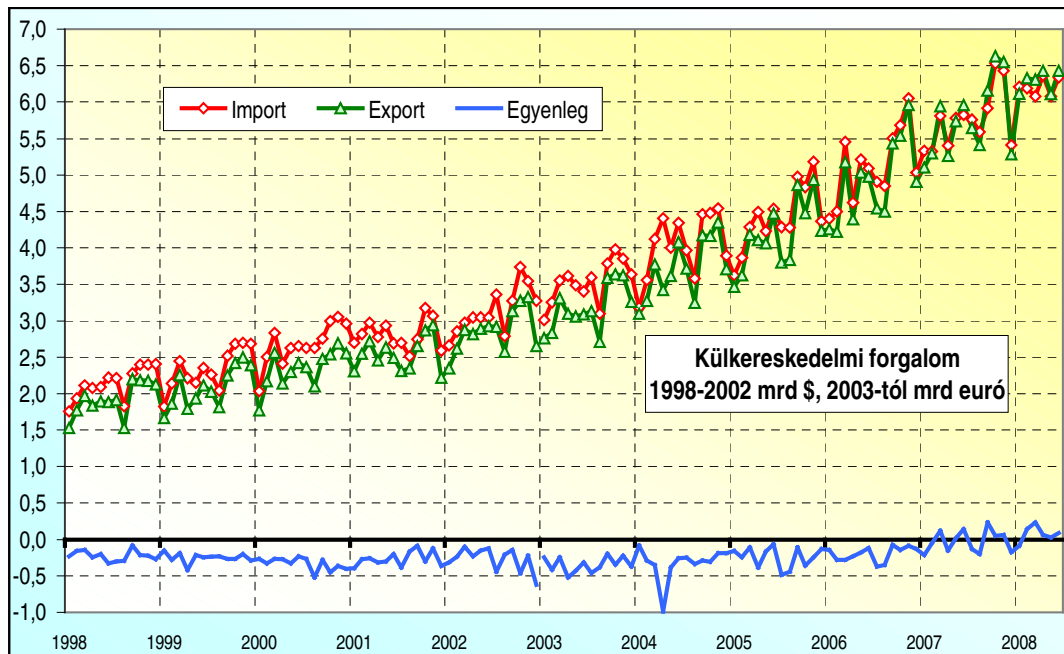
A külkereskedelmi forgalom forintárszintje exportban 1, importban közel 2%-kal emelkedett az előző év azonos időszakához képest, a cserearány 0,7%-kal romlott. A forint a főbb devizákhoz képest kissé erősödött, amelyen belül az euróhoz képest közel 1%-kal gyengült, a dollárhoz viszonyítva pedig 12%-os volt a felértékelődés.

A külkereskedelmi forgalomalakulása, 2008. I. félév

Megnevezés	Érték		Az előző év azonos időszaka=100	
	Kivitel	Behozatal	Kivitel	Behozatal
Millió euró	37.725,7	37.259,7	113,2	111,3
Millió dollár	57.781,2	57.062,7	130,5	128,2
Milliárd forint	9.579,9	9.463,7	114,9	113,0

Forrás: KSH

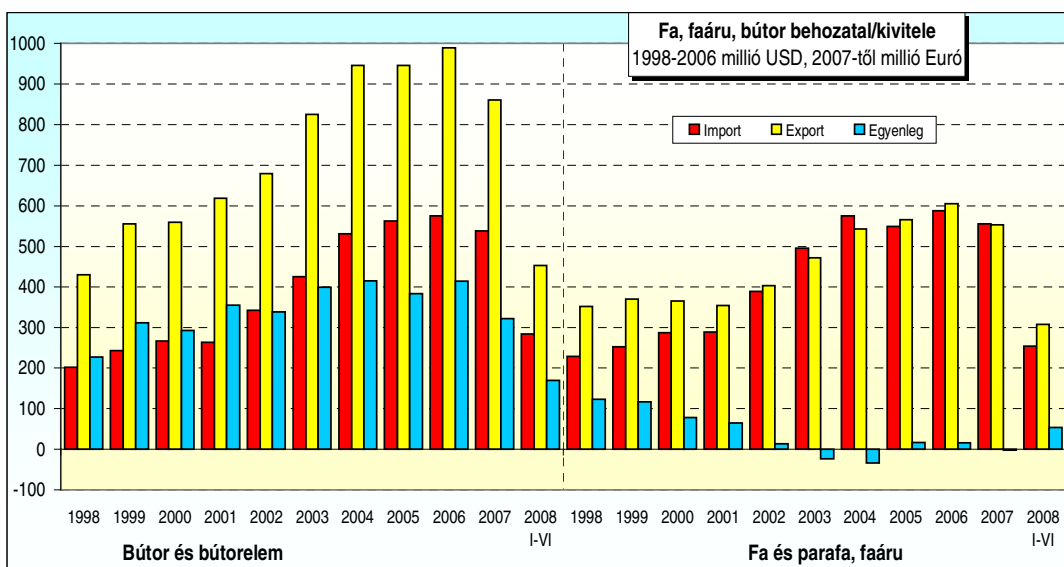
A 2008 január-júniusi időszakban a kivitel összessége 78-22 arányban, a behozatalé 68-32 arányban oszlott meg az EU tagállamai, illetve az unión kívüli országok között. Az új tagállamokkal (12 újonnan csatlakozott) folytatott külkereskedelemben az import 14%-os, az export 20%-os részt képvisel. Az ezen országokba irányuló forgalom dinamikája felülmúlta az átlagosat, az export euróban 22,6%-kal, az import 12,8%-kal bővült. A régi tagállamokba irányuló export 6,1%-kal, az import pedig 4,9%-kal bővült. Az Unió egészét tekintve a kivitel 9,9%-kal a behozatal 6,5%-kal volt magasabb, mint egy évvel korábban. Az unión kívüli országokkal folytatott kereskedelemben a kivitel 26,7%-kal, a behozatal 23,5%-kal haladta meg az egy évvel korábbit.



Forrás: KSH; Grafika: Milei

2008. júniusában a külkereskedelmi forgalom volumene mind exportban, mind importban mérsékelt ütemben nőtt: a kivitelé 2,4, a behozatalé 5,2%-kal volt több mint egy évvel korábban. Az euróban számított kivitel 13,2, a behozatal 11,3%-kal haladta meg a tavaly júniusi szintet.

A *fa alapanyagok* 2008. I. félévi forgalma negatív egyenleggel zárt akár csak a megelőző években, mértéke azonban 3,3 milliárd forinttal kevesebb az egy évvel korábbinál. A behozatal forintban 14%-kal, kivitelünk pedig 2,7%-kal visszaesett. A végbement egyenlegjavulás tehát részben a csökkenő forgalomnak, részben pedig az export lassúbb ütemű visszaesésének köszönhető. A *fatermékek* kivitele 2008 első hat hónapjában 17,9%-kal emelkedett, míg behozatalunk 6,6%-kal mérséklődött. A kivitel növekedésének és az import visszaesésének következtében az amúgy is pozitív egyenleg tovább javult, több mint négyszerese az egy évvel korábbinak.



Forrás: KSH; Grafika: Milei

2008 első félévében a *bútor és bútorelem* behozatal növekedési üteme az előző évinél kissé lassúbb ütemben 16,4%-kal bővült. Az árucsoport kivitelének növekedési üteme a vizsgált időszakban felgyorsult, 7,6%-kal volt magasabb, mint 2007 első hat hónapjában.

A fa- és bútoringázás külkereskedelmi forgalmának adatait a korábbi évektől eltérően forintban közlöm. Ennek oka, hogy 2007-től a szakági adatok USD helyett euróban jelennek meg, így az összehasonlíthatóság megszűnt, különös tekintettel az USD-euró árfolyam lényeges változásaira.

A Fa és Faáru, valamint a Bútor és bútorelem külkereskedelmi forgalma
(SITC Rev.3) január-december

Időszak	Behozatal		Kivitel		Egyenleg
	Érték, M Ft	%-os vált. előző év=100	Érték, M Ft	%-os vált. előző év=100	Érték, M Ft
<i>24 Fa és parafa</i>					
2002.	47.128,0	110,5	38.213,0	94,6	-8.915,0
2003.	50.477,7	107,1	38.446,1	100,6	-12.031,6
2004.	58.406,9	115,6	36.818,7	95,6	-21.588,2
2005.	44.836,0	86,8	34.158,6	89,9	-10.677,4
2006.	48.373,9	111,7	37.510,9	119,6	-10.863,0
2007.	52.213,3	107,8	38.968,1	103,3	-13.245,2
2007. J-Jú	26.922,8	122,5	22.555,2	110,4	-4.367,6
2008. J-Jú	23.399,8	86,0	22.282,9	97,3	-1.116,9
<i>63 Fa-és parafaáru</i>					
2002.	53.055,0	123,2	66.262,0	103,4	13.207,0
2003.	60.673,5	114,4	67.389,7	101,7	6.716,2
2004.	64.108,5	105,5	70.797,4	104,8	6.688,5
2005.	64.616,3	98,6	78.524,2	109,0	13.907,9
2006.	75.606,3	121,2	90.069,9	118,8	14.463,6
2007.	87.151,3	115,4	99.893,0	110,6	12.741,7
2007. J-Jú	43.603,7	129,0	46.706,8	111,9	3.103,1
2008. J-Jú	41.167,3	93,4	55.920,3	117,9	14.753,0
<i>82 Bútor és bútorelem</i>					
2002.	87.935,0	116,3	176.062,0	99,2	88.127,0
2003.	95.420,0	108,5	185.078,1	105,1	89.658,1
2004.	104.018,0	108,8	192.320,7	103,8	88.302,7
2005.	112.322,5	104,5	188.241,5	98,2	75.919,0
2006.	120.985,2	109,2	208.257,3	110,7	87.272,1
2007.	135.328,8	110,9	216.386,2	103,8	81.057,4
2007. J-Jú	67.271,0	119,5	105.527,1	100,5	38.256,1
2008. J-Jú	72.200,9	116,4	115.252,4	107,6	43.051,5

Forrás: KSH

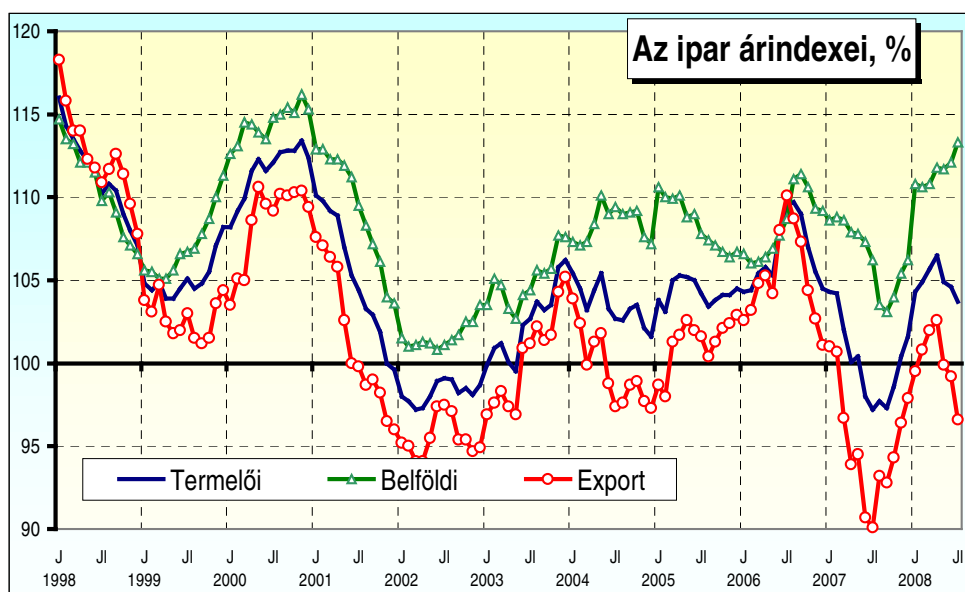
Az **ipari termelői árak** 2008 júniusában 4,6%-kal emelkedtek az előző évhez képest, a belföldi értékesítési árak emelkedése 12,1%-os volt. Az exportértékesítési árak 0,8%-kal csökkentek. A folyó év első félévében az ipari termelői árak 5,2%-kal haladták meg az egy évvel korábbit, ezen belül a belföldi értékesítési árak 11,3%-kal voltak magasabbak, míg az exportértékesítésben –az egy évvel korábbi csökkenéssel szemben– 0,7%-kal emelkedtek.

A *fafeldolgozó ipar* termelői ára 2008. I. félévében 5,5%-kal volt magasabb az egy évvel korábbinál. A belföldi értékesítési árak 3,3%-kal az export értékesítés árai 7,1%-

kal emelkedtek. az egy évvel korábbihoz képest. A *bútoripar* termelői ára 3,7%-kal haladta meg ez év első hat hónapjában az egy évvel korábbit. Ezen belül a hazai értékesítés árszintje 2,7%-kal, az exporté 4,6% haladta meg a 2007 január-júniusi szintet.

Termelői ár alakulása szakáganként, 2008. január-június

TEÁOR szám	Szakág	Ipari termelői árindex	Belföldi értékesítés termelői árindexe	Exportértékesítés termelői árindexe
2010	Fűrészáru-gyártás	105,9	104,7	107,2
2020	Falemezgyártás	107,9	101,3	110,8
2030	Épületasztalos-ipari termék gyártása	103,9	103,0	104,4
2040	Tároló fatermék gyártása	104,3	105,2	102,7
2051	Fatömegcikk-gyártás	103,6	103,2	104,4
3611	Ülőbútor gyártása	104,3	102,5	105,0
3612	Irodabútor gyártása	101,5	101,7	100,4
3613	Konyhabútor gyártása	109,4	101,9	123,3
3614	Egyéb bútor gyártása	103,0	103,3	102,6

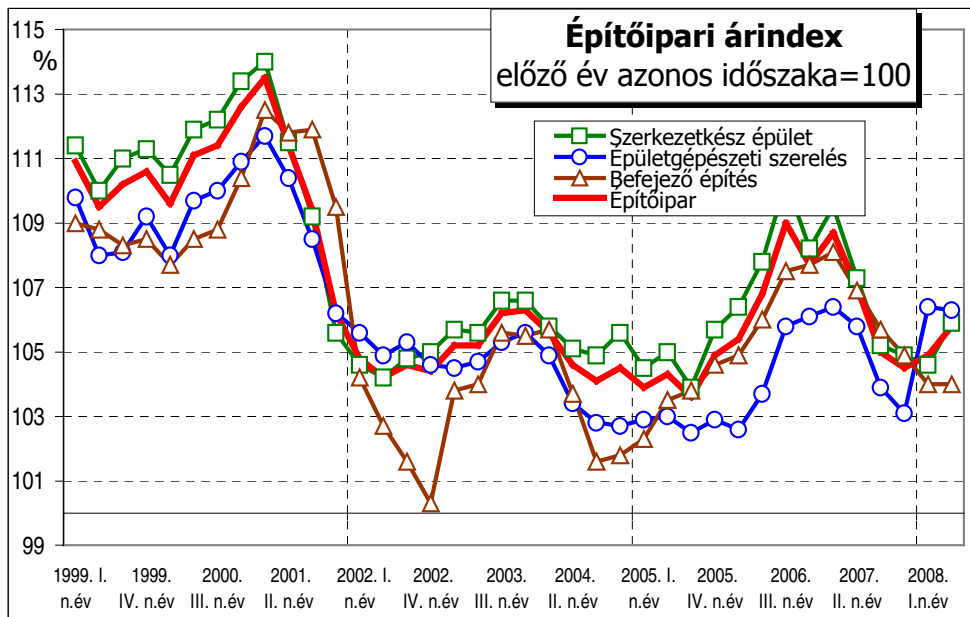


Forrás: KSH; Grafika: Milei

Az **építőipari tevékenység termelői árai** az első félévben 5,4%-kal emelkedtek 2007 első negyedévéhez képest. Az emelkedés üteme a II. negyedévben kissé gyorsult, az elsőben 4,9%-ot a másodikban 5,8%-ot tett ki. A második negyedévben a legmagasabb ütemű emelkedést az ipari épületek és raktárak építésekor (6,8%), a legalacsonyabbat pedig az útépítésben (4,9%) realizálták.

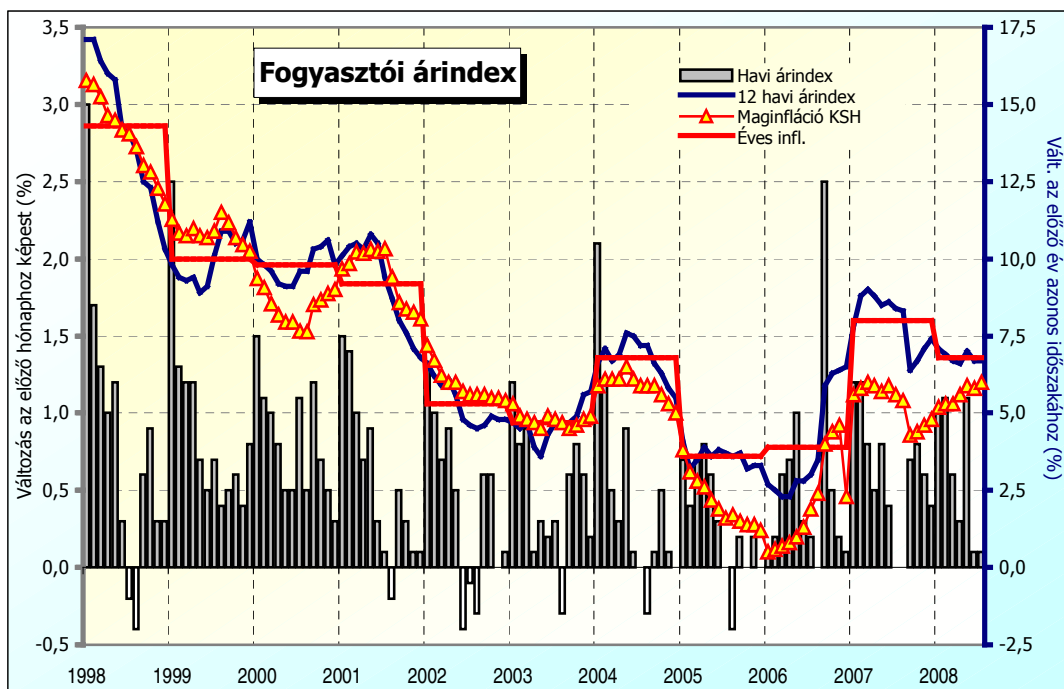
Az egyes építményfajták közül az egylakásos épületek ára 6,1%-kal, a két és több lakásos épületek ára 6%-kal, a szállodák és szálló jellegű épületek árai 6,1%-kal, a nagy és kiskereskedelmi épületek árai 6,1%-kal, az ipari épületek és raktárak árai 6,8%-kal

haladták meg a múlt év második negyedévének árszintjét.



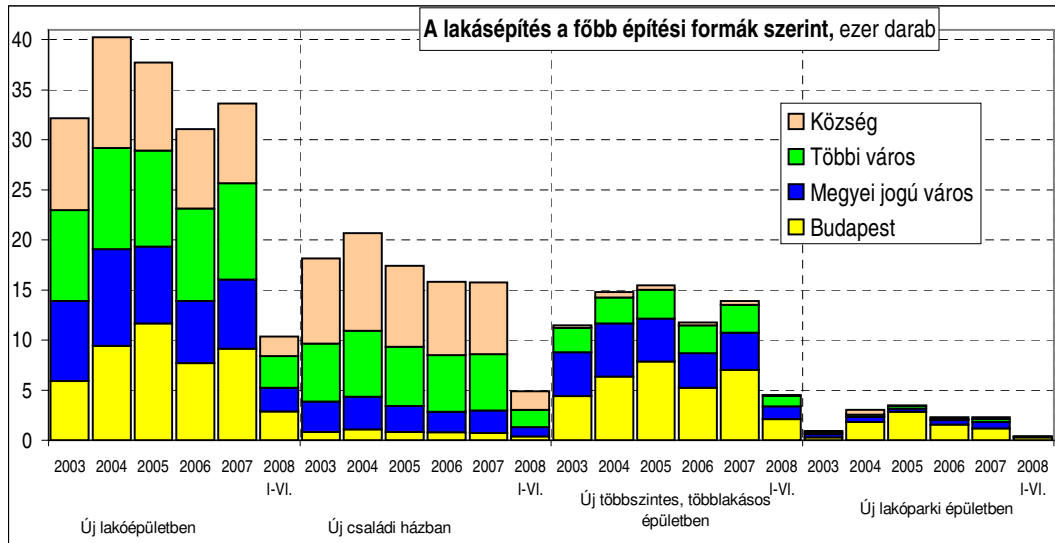
Forrás: KSH; Grafika: Milei

A **fogyasztóiár-index** 2008 I. félévében 6,8%-kal volt magasabb, mint 2007 január-júniusában. Az időszak egyes hónapjaiban az árnövekedés mértéke hónapról hónapra csökkent. E tendenciák következtében a féléves áremelkedés 1,8 százalékponttal kisebb volt, mint egy évvel korábban. A szezonálisan kiigazított maginfláció 5,8%, a nyugdíjas fogyasztóiár-index 7,4% volt az első félévben.

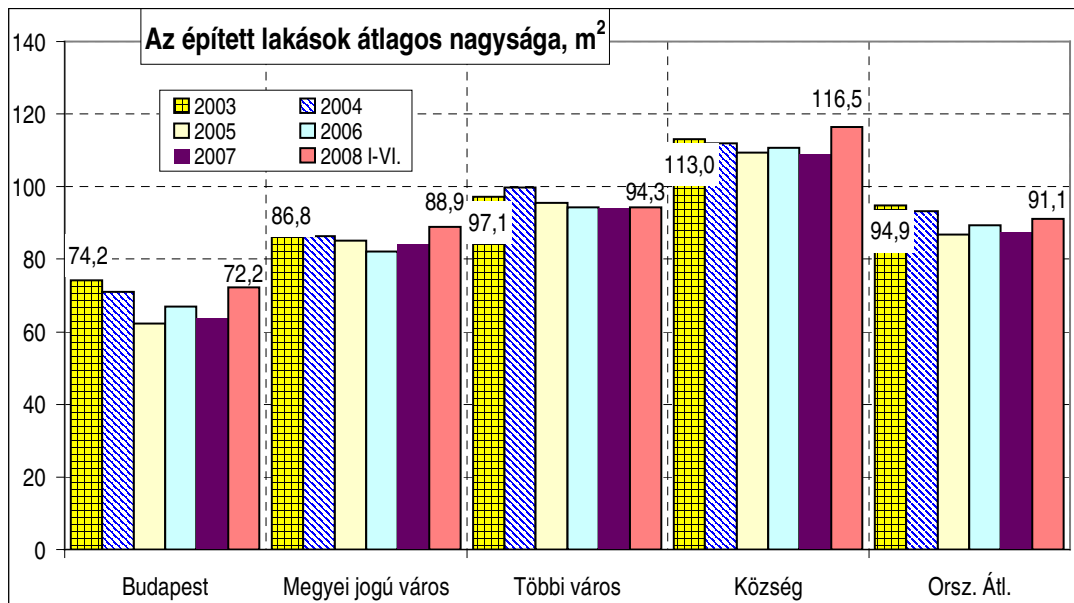


Forrás: KSH; Grafika: Milei

A hazai lakásállomány alakulása



Forrás: KSH; Grafika: Milei



Forrás: KSH; Grafika: Milei